Geling Advies B.V.
[redacted]
Burgemeester Wijtvlietlaan 1
5764 PD DE RIPS

Afdeling	Vergunningen	**Behandeld**	[redacted]
Zaaknummer	Z2025-00012486	**Telefoon**	[redacted]
Ons kenmerk	D2025-00094421	**E-mail**	[redacted]
Uw kenmerk	3054OM103	**Maastricht**	19 december 2025
Bijlage(n)	-	**Verzonden**	19 december 2025

Onderwerp
Verzoek aanvullende gegevens

Geachte [redacted],

Op 5 december 2025 hebben wij uw aanvraag ontvangen voor de locatie Kuijpers Kip B.V., Witveldweg 35, 5971NS Grubbenvorst. Het betreft het project ‘wijziging bio-energiecentrale’ met zaaknummer Z2025-00012486. Wij verzoeken u bij alle vervolgcorrespondentie dit zaaknummer te vermelden.

Wij hebben uw aanvraag getoetst aan de aanvraagvereisten, die zijn opgenomen in artikel 16.55 van de Omgevingswet, juncto afdeling 7.2 van de Omgevingsregeling. Onze conclusie is dat de verstrekte gegevens en bescheiden onvoldoende zijn om de aanvraag te beoordelen.

<u>Paragraaf 7.2.2 Bouwactiviteit (Omgevingsregeling)</u>
In de onderhavige aanvraag is een vergunning verzocht voor een (technische) bouwactiviteit. De bij de aanvraag verstrekte gegevens zijn echter onvoldoende om tot een beoordeling van de aanvraag over te gaan. De vereiste gegevens die noodzakelijk zijn voor de beoordeling van de aangevraagde activiteit zijn opgenomen in paragraaf 7.2.2 van de Omgevingsregeling.
Onder verwijzing naar genoemde paragraaf verzoeken wij u de ontbrekende gegevens alsnog en volledig aan te leveren, zodat de aanvraag in behandeling kan worden genomen.

<u>Juistheid in de documenten</u>
In het document ‘Veranderingen bouw Bio-energie centrale Maashorst, Witveldweg 35 te Grubbenvorst’, de dato 5 december 2025, van de firma Geling Advies wordt het onderstaande vermeld:
De emissiepunten zullen allemaal gelijk blijven en ook de beoogde activiteiten zullen gelijk blijven, dus willen we alleen ***een beoordeling*** *in hoeverre we met de huidige bouwvergunning deze wijzigingen kunnen verwerken.*

Er is een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning voor een technische bouwactiviteit. Deze aanvraag wordt afgehandeld overeenkomstig de procedure die behoort bij een vergunningsaanvraag, zoals vermeld in onze eerder verzonden brief ‘Procedurebevestiging’ d.d. 12 december 2025.
Een beoordeling van de door u aangegeven wijzigingen, voor zover deze betrekking hebben op de vraag of deze binnen de reikwijdte van de bestaande bouwvergunning kunnen worden uitgevoerd, maakt onderdeel uit van een vooroverleg en niet van de onderhavige vergunningsaanvraag.
Het is derhalve niet duidelijk wat met de door u aangeleverde tekst wordt beoogd. Wij verzoeken u om een nadere toelichting.

Artikel 5.1, eerste lid, onder a Omgevingswet, juncto artikel 22.26 Omgevingsplan
Uit de door u aangeleverde gegevens blijkt dat meerdere onderdelen van het bouwwerk, waaronder het uiterlijk van het eerder vergunde bouwwerk, zullen wijzigen. Op grond van deze gegevens komen wij tot de conclusie dat, naast de aangevraagde technische bouwactiviteit, tevens een omgevingsvergunning voor de omgevingsplanactiviteit bouwwerken vereist is. Daarbij merken wij op dat wij in het kader van de aangevraagde technische bouwactiviteit geen beoordeling doen van aspecten die in het kader van de omgevingsplanactiviteit bouwwerken beoordeeld dienen te worden.

Het is uw eigen verantwoordelijkheid om aan deze verplichting te voldoen door middel van het indienen van een separate aanvraag.
Ter informatie wijzen wij u erop dat de aanvraagvereisten die behoren bij een aanvraag voor een omgevingsplanactiviteit bouwwerken zijn opgenomen in artikel 22.35 van het omgevingsplan van de gemeente Horst aan de Maas (bruidsschat).

Termijn om aanvullingen
De ontbrekende gegevens dienen uiterlijk 27 februari 2026 in ons bezit te zijn. Op grond van artikel 4:5, eerste lid, aanhef en onder c, van de Algemene wet bestuursrecht kunnen wij uw aanvraag buiten behandeling laten als wij binnen deze termijn niet alle gevraagde gegevens hebben ontvangen.

Omdat uw aanvraag niet compleet is, wordt op grond van het bepaalde in artikel 4:15 van de Algemene wet bestuursrecht de wettelijke beslistermijn opgeschort vanaf de dag na verzending van deze brief. De beslistermijn gaat weer verder lopen op de dag waarop wij alle gevraagde gegevens hebben ontvangen dan wel de ter beschikking gestelde termijn ongebruikt is verstreken.

Vragen?
Indien u vragen heeft, kunt u zich wenden tot de [redacted], bereikbaar onder telefoonnummer [redacted]. U kunt ook een e-mail sturen naar [redacted]

Afschrift
Een afschrift van deze brief hebben wij digitaal verzonden aan Kuijpers onroerend goed B.V.,
[redacted]

Gedeputeerde Staten van Limburg,
[redacted]
Afdelingshoofd Vergunningen
Omgevingsdienst Zuid-Limburg